



COMUNE DI MAIRANO

Tel (030) 97.51.22
99.75.040

Provincia di Brescia

C.A.P. 25030
N. Partita IVA

<http://www.comune.mairano.bs.it>

Prot. _____
data 27/08/2018

Affidamento dei lavori di ASFALTATURA STRADE COMUNALI ANNO 2018

CUP: C66G18000220004 - CIG: 7591790F48 –

Premesso che con determinazione a contrarre n. 175 del 08.08.2018 il responsabile della Stazione appaltante Arch. Oliviero Tognazzi ha indetto la presente procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, finalizzata all'affidamento dei lavori di ASFALTATURA STRADE COMUNALI ANNO 2018 da aggiudicare mediante applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art.95, comma 4 lett. a)

Premesso inoltre che:

- alla procedura in oggetto sono state invitate, con lettera prot. 4839 in data 08/08/2018, le seguenti ditte:

1. BIOS ASFALTI con sede in Bedizzole (BS)
2. BOSCO STRADE con sede in Gottolengo (BS)
3. RANGHETTI FELICE con sede in Pontoglio (BS)
4. SOLE IMMOMEC con sede in Montichiari (BS)
5. GABURRI SPA con sede in Brescia (BS)
6. GIUDICI SPA con sede in Rogno (BG)
7. GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL con sede in Gussago (BS)
8. PGS ASFALTI con sede in Torbole (BS)
9. Moro Snc di Moro Francesco & C. con sede in Fiesse (BS)
10. Asfalti Ferrari con sede in Coccaglio (BS)

-il termine perentorio per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 11.30 del giorno 25/08/2018 e per l'apertura delle offerte il giorno 27/08/2018 alle ore 11.30.

Tutto ciò premesso, il giorno ventisette agosto, alle ore 11,30, presso l'Ufficio Tecnico del Comune, il Responsabile del Procedimento Arch. Oliviero Tognazzi, in qualità di Presidente, alla presenza costante, quali testimoni, dell'Arch. Annalisa Cingia, e dell'Arch. Renata Chesi, quest'ultima anche con funzioni di verbalizzante, dichiara aperta la pubblica seduta di gara.

Il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità di aggiudicazione e l'importo dell'appalto, prende atto che per la gara di cui trattasi sono pervenuti n. 5 (CINQUE) plachi, tutti entro il termine perentorio stabilito nella lettera di invito.

Il Presidente della gara verifica che sono pervenute entro il termine stabilito le seguenti offerte:

1. SOLE IMMOMEC prot. 4876 del 10/08/2018;
2. GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL prot. 4923 del 14/08/2018;
3. GIUDICI SPA prot. 4985 del 22/08/2018;
4. RANGHETTI FELICE pervenuta il 24/08/2018 protocollo n. 5027;
5. Moro Snc di Moro Francesco & C. pervenuta il 25/08/2018 ore 10.24 protocollo n. 5027;.

Procede quindi alla verifica con riscontro della regolarità della modalità di presentazione dei plichi di invio; quindi si procede all'apertura e alla verifica della regolarità del loro contenuto. Si prosegue con la valutazione della documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta, così come richiesta nella lettera di invito.

Riscontrata la loro regolarità e la rispondenza a quanto previsto dalla lettera di invito, ammette le ditte sopra elencate alla gara.

Successivamente la Commissione procede alla verifica dell'integrità dei sigilli delle buste contenenti l'offerta economica e procede all'apertura delle stesse; si accerta che vi siano: la data e la sottoscrizione da parte del concorrente, la marca da bollo, indi, di volta in volta legge ad alta voce la percentuale di ribasso offerto da ciascuno dei concorrenti, relativamente ai lavori a base d'asta, come risulta dal prospetto che segue,

- | | |
|--------------------------------------|---------------------------|
| 1. SOLE IMMOMEC | – ribasso del ... 11,71%; |
| 2. GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL | – ribasso del ... 30,77%; |
| 3. GIUDICI SPA | – ribasso del ... 25,30%; |
| 4. RANGHETTI FELICE | – ribasso del ... 2,15%; |
| 5. Moro Snc di Moro Francesco & C. | – ribasso del ... 8,00%. |

IL PRESIDENTE:

Accertato che l'offerta migliore è quella formulata dalla ditta GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL aggiudica in via provvisoria alla stessa l'esecuzione dei lavori di « ASFALTATURA STRADE COMUNALI ANNO 2018» per il prezzo offerto di € 65.768,50 al netto del ribasso offerto del 30,77 % (IVA esclusa) oltre agli oneri della sicurezza di € 1.500,00 e quindi per il prezzo complessivo di € 67.268,50 (sessantasettemila-duecentosessantotto/50) al netto dell'IVA;

Rilevato che l'aggiudicazione definitiva verrà effettuata con Determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnica, precisando che con la stessa si provvederà allo svincolo della cauzione provvisoria prestata dalle ditte, la presente aggiudicazione provvisoria è fatta con riserva di verifica dell'accertamento circa la sussistenza dei requisiti di ordine generale e tecnico, in conformità con le normative in materia vigenti.

Il Presidente accetta che ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, le offerte delle ditte indicate con n. 2 e 3 risultano contenere prezzi ritenuti "anormalmente bassi",

Pertanto, il Presidente dispone di avviare il sub-procedimento di verifica della congruità delle sopra indicate n. 2 offerte mediante richiesta per iscritto alle ditte delle giustificazioni relative agli elementi costitutivi dell'offerta ai sensi del citato art. 97, comma 5.

Il Presidente precisa che in caso di accoglimento delle giustificazioni della PRIMA in graduatoria, per l'economia del procedimento, non si procederà alla valutazione delle giustificazioni delle altre ditte. In caso contrario si procederà con la valutazione delle giustificazione seguendo l'ordine della sussposta graduatoria.

Della valutazione delle giustificazioni sarà resa specifica relazione da parte del RUP.

La relazione del RUP con la quale si definirà l'accoglimento delle giustificazioni, unitamente alla GRADUATORIA approvata con il presente verbale di gara, determinerà proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Il Presidente, in relazione alla proposta di aggiudicazione di cui sopra, ribadisce il carattere provvisorio della stessa e precisa che, come stabilito agli artt. 32 e 33 del D.Lgs 50/2016, l'aggiudicazione diverrà definitiva ed efficace – previo esperimento delle verifiche amministrative di legge in ordine alla capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione per il soggetto primo classificato – successivamente all'adozione di apposito provvedimento-determinazione a cura della Stazione Appaltante, cui seguirà la stipulazione del contratto d'appalto.

La seduta di gara si conclude alle ore 12,50

Letto, approvato e sottoscritto dai componenti della Commissione:

A) Presidente: Arch. Oliviero Tognazzi (RUP);

B) Commissario: Arch. Annalisa Cingia (teste);

C) Commissario: Arch. Renata Chesi (teste verbalizzante);

Oliviero Tognazzi
Annalisa Cingia
Renata Chesi